

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Borcea-Mincu Virginia, CNP având
adresa de comunicare în: localitatea mun. Cămin, str. A. nr. 7, bl. 4, sc. A,
et...., ap. 3, județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Badoi-Corut Laura-Cora, CNP având
adresa de comunicare în: localitatea n. Buzău, str. nr. 18,
et. 4, ap. 3, județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.8750 (ha), la prețul de 25.000
(*) (lei)/ha, douăzeci și cinci mii lei/ha, 46.890 (lei)/suprafață, patruzeci și șase mii lei
/suprafață.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: nu sunt.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Ots
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Stefan cel mare/Calarasi	1.8750	21946	21946	19/3	33	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PETRUS ADRIAN MIHAI
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 15.07.2022

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria STEFAN CEL MARE	Nr. 15 din 15.07.2022

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 15 din 15.07.2022 depuse de BORCEA MINCU VIRGINIA impreuna cu BADOI-CORUT LAURA-CORA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	UDREA ADRIANA	CLUJ

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	PF PETRUS VIORICA	STR. AGRIE TORUL NR. 37, JUDETUL CALARASI

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

	inregistreaza in registrul comertului		
1	SC ECO FRUCT SRL	STR. ANGEL MARE, STR. AUTOSTRADA NR. 4, JULI GALARASI	

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificari si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul compararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitati administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR

Nicolae F. Iudea

SECRETAR GENERAL,

Alina-Cristina Anghel